



## MUHU VALLAVOLIKOGU

---

### OTSUS

Hellamaa

19. jaanuar 2007 nr 106

### **Koguva küla asuva Kalatsehhi detailplaneeringu algatamine**

Vastavalt Planeerimisseaduse §-le 10 lg 5 ja lg 6, §-le 12 lg 1 ja lg 5 ning Muhu vallavolikogu 15. juuni 2006.a. määrusega nr 20 kinnitatud "Muhu valla ehitismääruse" punktile 3.6 ja võttes aluseks kinnistu omaniku Postman ja Postman OÜ (reg kood 10496893, aadress: Rävåla pst 15-16, Tallinn 10143) volitatud esindaja Ege Kesvatera (48307040222) esitatud avalduse, Muhu vallavolikogu

### **o t s u s t a b:**

1. Algatada Muhu vallas Koguva külas asuva Kalatsehhi maaüksuse (47801:001:0136) detailplaneering.
2. Planeeringu eesmärk on Kalatsehhi maaüksuse (pindala 4478 m<sup>2</sup>) ehitusõiguse määramine, krundi hoonestusala piiritlemine, haljastuse ja heakorrastuse põhimõtete määramine majutus-, tootlustus- ja teenindushoone rajamiseks ja maasihtotstarbe muutmine ärimaaks.
3. Arendajal taotleda muinsuskaitse eritingimused detailplaneeringu koostamiseks.
4. Vallavalitsusel korraldada detailplaneeringu lähteülesande koostamine ja väljastamine.
5. Anda vallavanemale volitused detailplaneeringu koostamise käsunduslepingu sõlmimiseks.
6. Otsus jõustub teatavakstegemisest

Kadri Tüür  
Volikogu esimees