

MUHU VALLAVALITSUS

ISTUNGI PROTOKOLL

Liiva

25. jaanuar 2007 nr 3

Algus kell 10:20

Lõpp kell 12:10

Juhatas: Tiit Peedu (vallavanem)

Protokollis: Ave Toomsalu (juhi abi)

Kohal olid: Raido Liitmäe, Arvo Vaga, Aado Keskpaik, Kristo Kiiker, Lea Valk, Maire Käärid

Istungi juhataja Tiit Peedu ettepanekul kinnitati ühehäälselt alljärgnev päevakord:

1. Ehitusloa väljastamine
2. Kirjaliku nõusoleku väljastamine
3. Kasutusloa väljastamine
4. Võiküla küla Kadakamarja kinnistu projekteerimistingimuste väljastamine
5. Ehituslubade ja kasutuslubade väljastamine
6. Projekteerimistingimuste muutmine
7. Vabade põllumajandusmaade kasutusvaldusse seadmise eeltoimingute teostamise kulude määramine
8. Linnuse ja Nautse küla Eemu mü DP koostamise lähteülesande kinnitamine
9. Raielubade andmine
10. Maapõuevarade uute kaevandamishindade kehtestamine
11. Turismimaailm OÜ
12. Muhu valla Hooldekodu uute kohamaksude kinnitamine
13. Muhu valla 2007.a. eelarve parandused 2. lugemiseks
14. Muud informatsioonid

1. Ehitusloa väljastamine

Ettekandja: Kristo Kiiker– eelnõu ehitusloa väljastamiseks A. Pajusile Tusti külas Kristiini kinnistule suvemaja ehitamiseks.

Otsustati: kinnitada korraldus **nr 15**

2. Kirjaliku nõusoleku väljastamine

Ettekandja: Kristo Kiiker–väljastada kirjalik nõusolek A. Toivonenile Rassa külas Lautri kinnistule sauna ehitamiseks.

Otsustati: kinnitada korraldus **nr 16**

3. Kasutusloa väljastamine

Ettekandja: Kristo Kiiker– anda kasutusluba AS-le Elion Ettevõtted Kuivastu külas paigaldatud fiiberoptilisele sidekaablile.

Otsustati: kinnitada korraldus **nr 17**

4. Võiküla küla Kadakamarja kinnistu projekteerimistingimuste väljastamine

Ettekandja: Kristo Kiiker– kuna Kadakamarja kinnistu jääb Võikülas algatatud tuulegeneraatorite pargi detailplaneeringu lähiümbrusesse, tuleks tuulepargi arendajatelt täpsemat informatsiooni saada edasise käigu kohta.

Otsustati: Arutada teemat edasi järgmisel vallavalitsuse istungil

5. Ehituslubade ja kasutuslubade väljastamine

Ettekandja: Kristo Kiiker– kasutusloa väljastamine Nõmmküla külas Männa kinnistule välja ehitatud elektrivõrgu ühendusele.

Otsustati: väljastada kasutusluba korraldusega **nr 18**

6 Projekteerimistingimuste muutmine

Ettekandja: Kristo Kiiker– Suuremõisa külas Jaani-Mihkli kinnistule planeeritava sauna arhitektuurse lahenduse kinnitamine. Eelnevalt Indrek Võeras'lt saadud kommentaaride põhjal ei sobi katusekalde vähendades hoone arhitektuurselt Suuremõisa küla keskkonda.

Otsustati: mitte muuta projekteerimistingimusi.

7. Projekteerimistingimuste muutmine

Ettekandja: Kristo Kiiker– Viira küla Juhani kinnistule planeeritud elamu arhitektuurse lahenduse kinnitamine. Eelnevalt Indrek Võeras'lt saadud kommentaaride põhjal ei riivaks katusekaldesse tehtud muudatused Viira küla üldist ilmet. Planeeritav elamu jääb teest kõrvale ja ei ole teelt otseselt nähtav. Samuti on hoone kaasaegsena arhitektuuriga.

Otsustati: muuta projekteerimistingimusi, kinnitada korraldus **nr 19**

8. Vabade põllumajandusmaade kasutusvaldusse seadmise eeltoimingute teostamise kulude määramine

Ettekandja: Kristo Kiiker– määrata vaba põllumajandusmaa kasutusvaldusse seadmise teostamise kuluks 300 krooni katastriüksuse kohta.

Otsustati: kinnitada korraldus **nr 20**

9. Linnuse ja Nautse küla Eemu mü DP koostamise lähteülesande kinnitamine

Ettekandja: Kristo Kiiker- lähteülesanded nimetatud lisas 1. Tutvustati DP algatamisele järgnenud tagasisidet (pr. Ü. Kuusk'e avaldus). Koostatakse vastuskiri, milles viidatakse vastavatele määrustele ja seadustele.

Otsustati: kinnitada korraldus **nr 21**

10. Raielubade andmine

Kristo Kiiker tutvustas teemat. Lubade andmiseks korraldada oksjon.

Otsustati: arutada teemat järgmisel vallavalitsuse istungil.

11. Maapõuevarade uute kaevandamishindade kehtestamine

Ettekandja: Raido Liitmäe- kehtestada maapõuevarade kaevandamisele uue tariifid, kuna ressurss väheneb ja kaevandamisõiguse tasumäärad tõusevad.

Otsustati: kinnitada korraldus **nr 22**

12. Turismimaailm OÜ-lt teenuse ostmine

Aado Keskspaik tutvustas Turismimaailm OÜ-lt saadud pakkumist rattamarsruutide kaardistamise kohta Muhus. Pakkumise hinnaks 8260 krooni (pakkumine lisatud protokollile)

Otsustati: volitada vallavanemat sõlmida leping teenuse ostmiseks.

13. Muhu valla Hooldekodu uute kohamaksude kinnitamine

Ettekandja: Arvo Vaga- tutvustas hooldekodu uusi kohamaksusid. Hinnatõus võrreldes seniste hindadega keskmiselt 350 krooni.

Otsustati: kinnitada määrus **nr 2**

14. Muu valla 2007.a. eelarve parandused 2. lugemiseks

Ettekandja: Lea Valk- tutvustas parandusettepanekutega koondtabelit.

Arvo Vaga: paar töötajat on käinud väljendamas rahulolematust oma senise palga kohta. Tuleks üle vaadata.

Maire Käärid: Sellise ettepanekuga peab haridusnõuniku jutule tulema allasutuse juht, kes planeerib alluvate töötasusid, mitte iga töötaja individuaalselt. Volikogu kehtestab asutuste koosseisud ja palgamäärad. Teema tuleb läbi arutada allasutuste lõikes. Vaja koostada ühtne maatriks enne 2008.a. eelarve ettevalmistuste algust. Eelarve ettevalmistamise kord tuleks üle vaadata, hetkel kehtiv kord on liiga jäik.

Protokolliline otsus: koostada ühtne maatriks allasutuste kohtade ja inimeste kohta 2007.a. sügiseks.

15. Muud informatsioonid

1. Puhkuste ajakava koostamine- töötajate poolt kinnitatud ajakava esitada järgmisel vallavalitsuse istungil.
2. Auditi teenus- saabunud kaks pakkumist, Audit EG OÜ-lt ning KMRA Audiitorbüroo OÜ-lt. Valik osutus esimese firma kasuks. Edastada ettepanek volikogule.
3. Tänukirja plangid- seitsmest nädisest osutus valituks nr 2 (väikeste muudatustega). Anda sisse tellimus 50 plangile.

/allkiri/
Tiit Peedu
Juhataja

/allkiri/
Ave Toomsalu
Protokollija