

MUHU VALLAVOLIKOGU

6. koosseisu 21. istungi
protokoll

Hellamaa

23.veebruar 2007.a

Istung algas 15.00 ja lõppes 17.50

Juhatas volikogu esimees Kadri Tüür

Protokollis Heiske Tuul

Istungist võttis osa 12 volikogu liiget: K.Tüür, E.Abe, R.Hobustkoppel, K.Kepp, A.Noor, H.Kipper, K.Kütt (saabus 15.45),M.Ling (lahkus kell 16.20), M.Mätas, N.Oidekivi, T.Saar (saabus15.05), T.Saartok

Puudus: A.Rebane

Kohal veel: vallavanem T. Peedu, maa- ja planeeringute osakonna juhataja K.Kiiker, vallavanema abi A.Toomsalu, kommunaalmeti juhataja R.Liitmäe, arendusnõunik A.Keskpaik, pearaamatupidaja L.Valk.

Istungi avas ja volikogu päevakorda tutvustas K.Tüür. Vallavalitsuselt on laekunud parandusettepanek, mille kandis ette A.Toomsalu. Parandusettepaneku sisuks on vallavalitsuse 23.02.2007.a. protokolliline seisukoht kutsuda tagasi 23.02.2007.a. volikogule esitatud kaks eelnõud: Rässa küla Käometsa detailplaneeringu algatamine ja Võiküla küla Ranna detailplaneeringu kehtestamine, kuni on taotlejatega sõlmitud vastavad kirjalikud lepingud. Otsustati ühehäälselt need planeeringud võtta kokku esimese päevakorra punkti alla ja esitada informatsioonina. Rohkem ettepanekuid päevakorra muutmiseks ei esitatud ja see kinnitati alljärgnevalt:

- 1. Informatsioon Rässa küla Käometsa detailplaneeringu algatamisest ja Võiküla küla Ranna detailplaneeringu kehtestamisest.**
- 2. Igaküla küla Matsi detailplaneeringu kehtestamine**
- 3. Võiküla küla Roo detailplaneeringu kehtetuks tunnistamine**
- 4. Maaüksuste sihtotstarvete määramine**
- 5. Muhu valla 2007.a. eelarve II lugemine
VAHEAEG 17-17.10**
- 6. Valimiskomisjoni liikme volituste lõpetamine ennetähtaegselt**
- 7. Revisjonikomisjoni 2007.a. tööplaani kinnitamine**
- 8. Audiitori kinnitamine**
- 9. "Aasta Tegu Muhus 2006.a"valimine**

1. Informatsioon Rässa küla Käometsa detailplaneeringu algatamisest ja Võiküla küla Ranna detailplaneeringu algatamisest

Sõna informatsiooniks sai K.Kiiker. Ta tõi välja põhjused, miks vallavalitsus võtab nimetatud eelnõud tagasi. Toimunud on pretsedent Eesti detailplaneeringute praktikas ja meilgi tasub olla ettevaatlik. Nimelt, kui ei ole piisavate lepingutega fikseeritud arendusalal, kes ehitab välja teed, siis seadusega jäävad need valla ehitada.

K. Kiiker: Praegu oleme seisukohal, et enne algatamist teatame arndajale kirjalikult, et tal tuleb hiljem sõlmida vallaga leping, kus ta võtab endale rahalise kohustuse teede ehituseks ja enne kehtestamist sõlmitakse notariaalne leping, mille tagatiseks jääb arendatav maa.

Otsustati: võtta informatsioon teadmiseks.

2. Igaküla küla Matsi detailplaneeringu kehtestamine

Eelnõu luges ette K.Kiiker. Vastuväiteid ei esitatud. Majanduskomisjon on kehtestamise poolt. Volikogu hääletas üksmeelselt poolt.

Otsustati: võtta vastu volikogu otsus nr 109 "Igaküla küla Matsi detailplaneeringu kehtestamine."

3. Võiküla küla Roo detailplaneeringu kehtetuks tunnistamine

Eelnõud tutvustas K.Kiiker. Kaasettekandja: M.Ling. V.Tammisaar soovib tunnistada kehtetuks Muhu Vallavolikogu 17.08.2004.a. otsuse nr 92 punkt 3 "detailplaneeringu algatamine", esitades vastavasisulise avalduse. Majanduskomisjon on kehtetuks tunnistamise poolt. Poolt hääletasid ka kõik volikogu liikmed.

Otsustati: võtta vastu volikogu otsus nr 110 "Võiküla küla Roo detailplaneeringu kehtetuks tunnistamine."

4. Maaüksuste sihtotstarvete määramine

Sõna eelnõu tutvustamiseks sai K. Kiiker, kaasettekandja M. Ling. Otsustati muuta Mäla küla Pärna maaüksuse jagamisel tekkiva Pärna ja Jaani-Sauna maaüksuse sihtotstarvet elamumaaks, Simisti küla Kadastiku maaüksuse jagamisel tekkiva Kadastiku ja Kiviaia maaüksuse sihtotstarvet elamumaaks ja Räsä Laasu maaüksuse jagamisel tekkivate Kreegi, Männi, Uue-Laasu ja Kaevu sihtotstarbeks jääb maatulundusmaa ja tekkiva Laasu maaüksuse sihtotstarbeks jääb elamumaa. Majanduskomisjon on küll poolt, kuid juhtis tähelepanu sellele, et praegu anname küll nõusoleku maa jagamiseks väikesteks tükkideks, aga mis saab siis, kui natukese aja pärast tullakse uuesti sooviga nendele väikestele kruntidele hakata maja ehitama. Kuidas selliseid protsesse ennetada?

K.Kiiker : Üks võimalus on tulevikus ka maatulundusmaa jagamise korral mitte jagada väiksemaid kui 1 ha suurusi maaüksusi.

Otsustati: võtta vastu volikogu otsus nr 111 "Mäla küla Pärna maaüksuse sihtotstarbe määramine".

Otsustati: võtta vastu volikogu otsus nr 112 "Simisti küla Kadastiku maaüksuse sihtotstarbe määramine".

Otsustati: võtta vastu volikogu otsus nr 113 "Räsä küla Laasu maaüksuse sihtotstarbe määramine."

5. Muhu valla 2007.a. eelarve II lugemine

Eelarve lugemist alustas L.Valk parandusettepanekute ettelugemisega allasutuste lõikes. Rahanduskomisjoni seisukoha tõi välja K.Kütt.

K.Kütt: Rahanduskomisjon arutas tähtajaks laekunud parandusettepanekuid. Ja pigem toetas, kui ei toetanud neid. Vajalikuks ei peetud toetada turismi-ja maaelu komisjoni ettepanekut vallaarhitekti töötasu osas summas 24 000.- Samuti ei toetatud volikogu liikme K.Küti ettepanekut nelja hallatava allasutuse juhi töötasu tõstmist kokku summas 84 000.- (igal eraldi 21 000.-) Vallavara müügi ja renoveerimise projekti osas jagunesid hääled pooleks.

Vallaarhitekti ametikohta suhtes võiks teha koostööd teiste valdadega. Juhul, kui leitakse, et see ametikoht on vajalik, saab töötasu võtta reserfondi realt, mitte eelarvesse sisse kirjutatud töötasude alt.

K.Küti ettepanekul alustati kulude parandustest ja kohe ka hääletati.

artikkel 1551-	-300 000.-		poolt 2, vastu 5, erapooletu 5
505	3140 .-		
506	2100.-		poolt 12
5001	16900 .-		
5002	18 000		
506	6000		poolt 2, vastu 10
5002	35600		
506	11 900		poolt 12
5514	70 800		
5515	23 000		
4528	10 000		poolt 12

Reservfondi ei hääletatud. N.Oidekivi soovis eraldi hääletust õpilasveo eriliinile summas 41 000.- Summa eelarvesse jätmise poolt hääletas 10, vastu 1, erapooletu 1 K.Kütt soovis panna hääletusele 4 hallatava asutuse juhtide (Hellamaa Külakeskus, Piiri Rahvamaja, Noortekeskus ja Spordihall) töötasu tõstmise igal 21 000.- kokku 84 000.-, kuna nende palgaastmed on põhjendamatult jäänud ajale jalgu.

A.Kespaik: Informatsiooniks nii palju, et palgaküsimus tuleb parandusettepanekuna niikuinii arutusele ka II-III lugemise vahepeal.

T.Saar: Mina soovin vaadata seda asja komplekselt, mitte ainult 4 allasutuse lõikes, kaasates ka raamatukogud. Istungilt lahkus M.Ling. Seejärel asuti hääletama K.Küti ettepanekut. Poolt hääletas 4, vastu 4 ja erapooletuks jäi 3 volikogu liiget.

H.Kipper : Mina saan hääletusest nii aru, et asi on tagasi lükatud, kuna ei ole lihthäälteenamust.

N.Oidekivi: Teen ettepaneku panna K.Küti ettepanek kordushääletusele.Teiskordselt hääletades jagunesid hääled järgmiselt: poolt 4, vastu 1, erapooletu 6.

Kõikide teiste paranduste osas hääletas volikogu üksmeelselt poolt. Parandusettepanekute tegemine II-III lugemise vahepeal on paratamatu, sest lõplikult pole selgunud veel riigilt saadavad summad. Otsustati, et parandusettepanekute laekumise tähtajaks on 02.märts 2007.a. kell 16.30 valla kantselei. Vallavalitsus arutab tähtajaks laekunud ettepanekuid oma 05. märtsi istungil.

Seejärel pandi hääletusele kõik parandusettepanekud eelarve II lugemisele. Nende poolt hääletas 9, vastu 1, erapooletu 1. Eelarve II lugemise lõpetamisega olid nõus kõik volikogu liikmed.

Otsustati lõpetada Muhu valla 2007.a. eelarve II lugemine

6.Valimiskomisjoni liikme volituste lõpetamine ennetähtaegselt

Eelnõu kandis ette A.Toomsalu. K.Ausmeel esitas avalduse, soovides astuda tagasi Hellamaa jaoskonnakomisjoni liikme kohalt. Eelnõusse lisatakse 2. punkt alljärgnevas sõnastuses: määrata Külli Ausmeel´e asemel komisjoniliikmeks Tiia Pajuniit jaoskonnakomisjoni ettepanekul. Poolt kõik volikogu liikmed.

Otsustati võtta vastu volikogu otsus nr 114 “Valimiskomisjoni liikme volituste lõpetamine ennetähtaegselt.”

7. Revisjonikomisjoni 2007.a. tööplaani kinnitamine

Sõna tööplaani tutvustamiseks sai revisjonikomisjoni esimees H.Kipper. Parandusettepaneku esitas L.Valk, kes soovis, et tööplaanis leiaks kajatamist ka 2006 .a. majandusaasta aruandele

hinnangu andmine. See punkt jääb tööplaani teiseks punktiks tähtajaga II kvartal ja vastutavaks täitjaks jääb H.Kipper. Selliste parandustega kinnitati tööplaani ja selle poolt hääletasid kõik volikogu liikmed.

Otsustati võtta vastu volikogu otsus nr 115 “Revisjonikomisjoni 2007.a. tööplaani kinnitamine.”

8. Audiitori kinnitamine

Eelnõud tutvustas A.Toomsalu. Vallavalitsus saatis välja 4 kutset konkursil osalemiseks. Tagasi laekus 2 pakkumist. Välja valiti OÜ Audit EG, kuna nende pakkumine oli kõige soodsam. Volikogu hääletas üksmeelselt eelnõu vastuvõtmise poolt.

Otsustati võtta vastu volikogu otsus nr 116 “Audiitori kinnitamine.”

9. “Aasta Tegu Muhus 2006.a. valimine

Valimist viis läbi A.Vaga. Nominentide lühitutvustus toimus juba eelmises volikogus ja vahepeal oli volikogu liikmetel aega mõelda, kellele täna oma hääle anda. Üles oli seatud 5 nominenti: Tokkroes, Muhu Muuseum, R.Liitmäe (heakord), Nõmmküla Külaselts, Muhu restoran ja kaubahoov. Hääletusel osales 11 volikogu liiget. Muhu restoran ja kaubahoov kogus 5 häält, Muhu Muuseum sai 4 ja heakord 2 häält. Seega “Aasta Tegu Muhus 2006.a.” on Muhu restoran ja kaubahoov.

/allkiri/

Kadri Tüür

Volikogu esimees